

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории рабочего поселка Гремячево Кулебакского района Нижегородской области»

"29" октября 2018 года 17 час. 30 мин

№ 28

Полное наименование проекта
 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории рабочего поселка Гремячево Кулебакского района Нижегородской области»

Место проведения: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307

Информация об организаторе Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний

<p>На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект</p>	<p>О внесении в Правила землепользования и застройки территории рабочего поселка Гремячево Кулебакского района Нижегородской области, утвержденные в новой редакции Решением совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 02 марта 2018 года №22 следующих изменений: - Статью 5 «Права, возникшие до введения в действие Правил» дополнить п.8 следующего содержания: «Градостроительные регламенты, установленные настоящими правилами, не применяются при образовании земельных участков, на которых расположены не соответствующие градостроительному регламенту здания, сооружения в целях предоставления земельных участков собственникам таких объектов в соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 39.3 и пунктами 9,10 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Вид разрешенного использования таких земельных участков устанавливается в соответствии с видом разрешенного использования объектов капитального строительства и классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540».</p>
<p>Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится</p>	<p>29 октября 2018 года в 17 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307</p>
<p>Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены по адресу</p>	<p>Экспозиция не требуется</p>
<p>Экспозиция открыта</p>	<p>Консультирование и разъяснения по телефону 8(83176) 5-23-96 или по адресу: Нижегородская обл.,г. Кулебки,ул. Воровского,д.49,ком.403</p>
<p>Консультирование:</p> <p>В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний</p>	<p>В письменной форме в срок до 29 октября 2018 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403.</p>

участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту	на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru
Постановление « О проведении публичных слушаний о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории рабочего поселка Гремячево Кулебакского района Нижегородской области № 40 от 27.08.2018 года и информационные материалы по проекту размещены на сайте	http://кулебаки-округ.рф
Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Контактный телефон	8(83176) 5-23-96, 5-62-33

Оповещение о начале общественных обсуждений/публичных слушаний опубликовано "28" августа 2018 года в 16:13.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений/публичных слушаний принимались в срок до 29 октября 2018 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403, на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения/ публичные слушания Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49 (здание администрации), кабинет 307

Присутствуют:

Организатор публичных слушаний	Сажин Дмитрий Владимирович
Лицо, подготовившее проект	Кильдишова Катарина Владимировна
Адрес	Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49
Структурное подразделение администрации городского округа	Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Представители общественности	-
ВСЕГО присутствовало	<u>6 (шесть)</u> чел. согласно Перечня принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений / публичных слушаний

Председательствующий – начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Д.В.Сажин

Секретарь - инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области Ю.В.Галкина

СЛУШАЛИ:

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений / публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения / публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Сажин Дмитрий Владимирович	<p>Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 29 августа 2018 года № 65 (14542)).</p> <p>Указанное заявление было рассмотрено на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол от 10 августа 2018 года № 10).</p> <p>В связи со сложившейся градостроительной ситуацией по гаражам в малоэтажной жилой застройке, нецелесообразно вносить в Правила землепользования и застройки территории рабочего поселка Гремячево Кулебакского района Нижегородской области, утвержденные в новой редакции Решением совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 02 марта 2018 года №22, следующие изменения:</p> <p>- Статью 5 «Права, возникшие до введения в действие Правил» дополнить п.8 следующего содержания: «Градостроительные регламенты, установленные настоящими правилами, не применяются при образовании земельных участков, на которых расположены не соответствующие градостроительному регламенту здания, сооружения в целях предоставления земельных участков собственникам таких объектов в соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 39.3 и пунктами 9,10 части 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации. Вид разрешенного использования таких земельных участков устанавливается в соответствии с видом разрешенного использования объектов капитального строительства и классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540». Каждое заявление об образовании земельных участков, на которых расположены не соответствующие градостроительному регламенту здания, сооружения в целях предоставления земельных участков собственникам таких объектов, надо рассматривать индивидуально, руководствуясь Градостроительным кодексом РФ.</p>

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения

-	-
---	---

В протокол включены письменные предложения и замечания от участников слушаний:

вх. N _____ от "___" _____ 20__ г.

вх. N _____ от "___" _____ 20__ г.

Письменные предложения и замечания от участников слушаний не поступали.

РЕШИЛИ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории рабочего поселка Гремячево Кулебакского района Нижегородской области» состоявшимися.

Председательствующий



Д.В.Сажин

Секретарь



Ю.В.Галкина

**Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных
обсуждений / публичных слушаний**

1. Борисова Анна Валерьевна – председатель КУМИ администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
2. Галкина Юлия Владимировна – секретарь, инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
3. Кильдишова Катарина Владимировна – начальник сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
4. Куприянова Юлия Юрьевна – начальник юридического отдела администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
5. Сажин Дмитрий Владимирович – начальник отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
6. Чиндясов Олег Вячеславович – заместитель главы администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

